Geotechnische Untersuchung im Rahmen des Neubaus eines Verwaltungsgebäudes in der Semmelweisstraße

Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH, Strümpellstraße 6, 04289 Leipzig, Telefon: 0341 9845850

Geotechnische Untersuchung im Rahmen des Neubaus eines Verwaltungsgebäudes in der Semmelweisstraße Leipzig

Das Bauvorhaben sieht den Neubau eines bis zu neungeschossigem Verwaltungsgebäude inklusive Tiefgarage vor. In diesem Zusammenhang wurde die Hubert Beyer Umwelt Consult am 27.04.2023 vom Amt für Gebäudemanagement der Stadt Leipzig mit der Durchführung der geotechnischen und laborativen Untersuchungen sowie der Erstellung eines Baugrundgutachtens für die Erschließung des Wohngebietes beauftragt. Zur Erkundung der Untergrundverhältnisse wurden insgesamt 7 Kleinrammbohrungen, 6 Rammsondierungen und 6 Drucksondierungen ausgeführt. Zusätzlich wurden 2 Altbohrungen zur Bewertung herangezogen. Die Bohrungen wurden als Kleinrammbohrungen nach DIN 4021 mit Kerndurchmessern von 80/60 mm niedergebracht.

Status: Erkundung abgeschlossen



Blick auf das Untersuchungsgebiet, während der Erkundung



Untersuchungsgebiet (rote Markierung)

Unsere Leistungen:

- Durchführung, Auswertung und Dokumentation der Feld- und Laborarbeiten,
- Dokumentation der Schichtenfolge gem. der DIN
- Ermittlung der hydrogeologischen Verhältnisse,
- Ermittlung der charakteristischen Bodenkennwerte,
- Einstufung der angetroffenen Schichten in Bodengruppen nach DIN 18196, in Bodenklassen nach DIN 18300 (2012) sowie in Frostempfindlichkeitsklassen nach ZTV ESTB 17,
- Gründungsempfehlung für den Bau des Gebäudes,
- Bestimmen und Definieren von Homogenbereichen gemäß VOB-C 2016 mit Angaben zu den gewerkspezifisch erforderlichen Kennwerten und Eigenschaften gem. DIN
- Aussagen zur Eignung des Baugrundes, zur Versickerungsfähigkeit des Untergrundes, zu Grundwasserverhältnissen,
- Hinweise zur Baudurchführung (Herstellung von Baugruben, Wasserhaltung),
- Hinweise zur Entsorgung der anfallenden Aushubmassen
- Angaben zur Wiedereinbaufähigkeit des Aushubes unter bodenmechanischen Gesichtspunkten

Auftraggeber:
Stadt Leipzig, Amt für Gebäudemanagement
Prager Straße 118-136
04317 Leipzig

Ansprechpartner:
Dr.-Ing. Holger Pankrath

Leistungszeitraum: 2023