Wiederherrichtung der ehem. Schokoladenfabrik als Gewerbestandort in 99718 Greußen

Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH, Strümpellstraße 6, 04289 Leipzig, Telefon: 0341 9845850

Abfalltechnische Untersuchung und Abbruchbegleitung der ehem. Schokoladenfabrik in 99718 Greußen

Die Stadt Greußen beabsichtigt eine zukunftsgerichtete Entwicklung des Gewerbealtstandortes an der ehem. Schokoladenfabrik. Am Standort befanden sich ein- bis viergeschossige Gewerbe-, Wohn- und Lagergebäude aus der Zeit um 1900. Im Zuge des Totalabbruchs der Bausubstanz der bestehenden Gebäude sowie der Sicherung einer Altablagerung auf dem Gelände wird eine Abbruch- und Entsorgungsüberwachung in Form einer örtlichen Bauüberwachung durchgeführt. Im Vorfeld der Abbruchmaßnahmen werden die Bereiche innerhalb sämtlicher Gebäude sowie der Außenbereich des Grundstücks komplett beräumt. Die dabei anfallenden Abfälle / Materialien werden gesondert sortiert, fraktioniert, getrennt gelagert und, wenn erforderlich, beprobt.

Die Hubert Beyer Umwelt Consult GmbH (BUC) wurde mit Schreiben vom 23.05.2022 beauftragt, die anfallenden Aushub- und Abbruchmassen zu beproben und abfalltechnisch zu bewerten. Durch Gutachter der BUC wird geprüft, inwieweit die abgebrochenen Materialien der geltenden Vorgaben des Umweltamtes des Kyffhäuserkreises und unter Beachtung der Einbauhinweise gemäß TR LAGA 1997 am Standort verwertet werden können. Im Fall einer fehlenden Verwertung wird die mit dem Abbruch beauftragte Firma die Verwertung / Entsorgung vornehmen.



Blick auf Abbruchgebäude der ehemaligen Schokoladenfabrik



Unsere Leistungen:

- Abstimmung mit Projektbeteiligten zur Umsetzung der Maßnahme,
- Örtliche Bauüberwachung der Abbruch- und Entsorgungsleistungen inkl. Dokumentation,
- Haufwerksbeprobung gem. LAGA PN 98 inkl. Auswertung und Deklaration gem. TR LAGA 1997 bzw. DepV 2009 über rechtskonforme Verwertung / Entsorgung inkl. Kalkulation anfallender Kosten
- Sicherheits- und Gesundheitsschutzkoordination und Koordination nach DGUV Regel 101-004 „Arbeiten in kontaminierten Bereichen“

Ansprechpartner:

Christin Wolf (Dipl.-Ing. (FH) Landespflege)

Leistungszeitraum: Mai 2022-Juni 2024

Auftraggeber:

Stadt Greußen
Bahnhofstraße 13a
99718 Greußen